



ระเบียบ

สหกรณ์ออมทรัพย์ไทยยาซากิและในเครือ จำกัด

ระเบียบว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2556

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับ ข้อ 72(8) และข้อ 98(3) ที่ประชุมที่คณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 30 ครั้งที่ 9/2555 เมื่อวันที่ 10 กรกฎาคม 2556 ได้มีมติกำหนดระเบียบว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2556 ดังนี้

หมวด 1

ข้อกำหนดทั่วไป

ข้อ 1 ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ไทยยาซากิและในเครือ จำกัด ว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2556”

ข้อ 2 ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 11 กรกฎาคม 2556 เป็นต้นไป

ข้อ 3 ให้ยกเลิกระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ไทยยาซากิและในเครือ จำกัด ว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2555 กับบรรดาคำสั่ง มติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ซึ่งขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ 4 การให้เงินกู้พิเศษนั้น ให้เฉพาะเพื่อการเคหะสงเคราะห์ และเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ ตามข้อกำหนดในระเบียบการนี้

อนึ่ง ให้ถือว่าการกู้เงินเพื่อการเคหะสงเคราะห์ อยู่ในลำดับก่อนเงินกู้เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ

ข้อ 5 สมาชิกซึ่งอาจได้รับเงินกู้พิเศษ ต้องได้เป็นสมาชิกในสหกรณ์นี้ติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่าห้าปี

ข้อ 6 สมาชิกซึ่งมีหนี้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินและหรือหนี้เงินกู้สามัญ คณะกรรมการอาจพิจารณาให้กู้พิเศษแก่สมาชิกผู้นั้นได้ ทั้งนี้ต้องสามารถทำการชำระหนี้ได้จากเงินได้รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่ายเท่านั้น

ข้อ 7 เงินกู้ซึ่งจะถือเป็นเงินกู้พิเศษและใช้ระยะเวลาส่งคืนตามที่กำหนดไว้สำหรับเงินกู้พิเศษได้นั้น ต้องมีจำนวนเกินกว่าจำกัดซึ่งสมาชิกนั้นอาจกู้เงินสามัญจากสหกรณ์ได้

ข้อ 8 การให้เงินกู้พิเศษนั้น ต้องได้รับคะแนนเสียงเห็นชอบไม่น้อยกว่าสามในสี่ของจำนวนกรรมการดำเนินการผู้เข้าประชุมพิจารณาคำขอกู้รายนั้น

ข้อ 9 เมื่อคณะกรรมการดำเนินการได้วินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษ ทั้งหนังสือกู้และเอกสารทางกฎหมายบางอย่าง เกี่ยวกับเงินกู้นั้นได้จัดทำตามแบบที่กำหนดไว้โดยครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว สมาชิกผู้กู้จึงรับเงินกู้จากสหกรณ์ได้

เพื่อเป็นการควบคุมการใช้จ่ายเงินกู้ให้เป็นไปตามความมุ่งหมาย ให้สมาชิกผู้กู้ส่งจำนวนเงินกู้พิเศษซึ่งตนได้รับเข้าฝากในประเภทเงินฝากออมทรัพย์ในสหกรณ์นี้เพื่อถอนไปใช้จ่ายเป็นคราว ๆ ในเมื่อ

ถึงกำหนดจ่ายตามความมุ่งหมาย การฝากเงินดังกล่าวนี้ให้เปิดบัญชีเฉพาะและสหกรณ์คิดดอกเบี้ยให้ตามยอดเงินคงเหลือน้อยที่สุดในแต่ละเดือน ส่วนข้อกำหนดอื่น ๆ ให้อนุโลมตามระเบียบว่าด้วยเงินฝากออมทรัพย์

คณะกรรมการดำเนินการอาจยกเว้นข้อกำหนดดังกล่าวในวรรคสองนั้นได้ ในกรณีที่สมาชิกผู้กู้แสดงให้เป็นที่พอใจคณะกรรมการดำเนินการว่ามีเหตุผลเป็นพิเศษ

ข้อ 10 ในเมื่อถึงกำหนดที่สมาชิกผู้กู้ต้องใช้จ่ายเงินกู้พิเศษตามความมุ่งหมายต้องเสนอรายงานการใช้จ่ายเงินกู้ตามแบบที่กำหนดไว้พร้อมหลักฐานที่มีต่อสหกรณ์ทุกคราวโดยเร็วที่สุดที่จะกระทำได้ สหกรณ์อาจมอบให้กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควร สอบสวนการใช้จ่ายเงินกู้ตามแบบรายงานนั้น ๆ อีกชั้นหนึ่งด้วย

ข้อ 11 ตราบใดที่สมาชิกยังส่งคืนเงินกู้พิเศษไม่เสร็จ ตนจะต้องยินยอมและอำนวยความสะดวกให้คณะกรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นซึ่งได้รับมอบหมายจากสหกรณ์ เข้าตรวจการก่อสร้างต่อเติม หรือปรับปรุง หรือทรัพย์สิน หรือการประกอบอาชีพ ที่ใช้เงินกู้ในเวลานั้นสมควรได้เสนอ และต้องชี้แจงข้อความเกี่ยวกับเรื่องที่ตรวจให้ทราบตามความประสงค์

เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

ข้อ 12 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ได้แก่

(ก) เงินกู้เพื่อก่อสร้าง ต่อเติม หรือปรับปรุงอาคารสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองและครัวเรือนตามควรแก่ฐานะ

(ข) เงินกู้เพื่อซื้ออาคาร หรือซื้อที่ดินและอาคาร หรือซื้อที่ดินเพื่อจะได้ก่อสร้างอาคารในระยะอันสมควร ทั้งนี้ใช้สำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองและครัวเรือนตามควรแก่ฐานะ

(ค) เงินกู้เพื่อกิจการซึ่งเกี่ยวข้องกับหรือจำเป็นแก่ (ก) หรือ (ข)

(ง) เงินกู้เพื่อการไถ่ถอนชำระหนี้จำนองจากสถาบันการเงินอื่น

ข้อ 13 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินดังกล่าวในข้อ 12 ต้องเสนอคำขอกู้ถึงคณะกรรมการดำเนินการตามแบบที่กำหนดไว้ รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น รายการสินทรัพย์และหนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย รายการบุคคลในครัวเรือน การอยู่อาศัยเดิมและเหตุผลความจำเป็นที่ต้องจัดให้มีที่อยู่อาศัยใหม่ แบบรูปและรายการก่อสร้าง หรือ ต่อเติม หรือปรับปรุงอาคาร รายละเอียดและหลักฐานแห่งที่ดินที่จะก่อสร้างต่อเติมหรือปรับปรุงอาคาร รายละเอียดหลักฐานแห่งที่ดินและหรืออาคารที่จะซื้อ กำหนดเวลาและราคา สัญญาที่ทำไว้ หรือร่างสัญญาที่จะทำ รายละเอียดแห่งทรัพย์สินที่จะเสนอเป็นหลักประกัน

ข้อ 14 แบบรูปและรายการก่อสร้างหรือต่อเติมหรือปรับปรุงอาคารนั้น ต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎหมาย และต้องได้รับความเห็นชอบของคณะกรรมการดำเนินการด้วย

การแก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบรูปหรือรายการดังกล่าวในวรรคก่อนในสาระสำคัญ ต้องได้รับความเห็นชอบของบุคคลซึ่งได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการดำเนินการเพื่อการนี้ และต้องรายงานคณะกรรมการดำเนินการทราบด้วย

ข้อ 15 สหกรณ์จะมอบให้กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควรสอบสวน และทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้เงินพิเศษ เพื่อการเคหะสงเคราะห์เสนอกกรรมการดำเนินการพิจารณา เป็นหน้าที่สมาชิกผู้ขอกู้ต้องให้ข้อความจริงและความร่วมมือ

ข้อ 16 จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเห็นสมควรโดยคำนึงถึงลักษณะของที่อยู่อาศัย ตามควรแก่ฐานะและความสามารถชำระหนี้ของสมาชิกนั้น แต่ไม่เกิน 3,000,000 บาท

ข้อ 17 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์นั้น มีความมุ่งหมายเพื่อให้สมาชิกใช้ จัดให้มีที่อยู่อาศัยของตนและครัวเรือนตามที่กล่าวในข้อ 12 มิใช่จัดให้มีขึ้นสำหรับให้เช่าหรือโอนแก่ผู้อื่น

ตราบใดที่สมาชิกยังส่งคืนเงินกู้เพื่อการเคหะสงเคราะห์ยังไม่เสร็จ ตนจะให้เช่าหรือโอนอาคารหรือที่ดินซึ่งให้เงินกู้นั้นไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมดแก่ผู้อื่นไม่ได้ เว้นแต่ในกรณีที่ได้เป็นซึ่งได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการดำเนินการก่อน

เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ

ข้อ 18 เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพนั้น ให้เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพของตนและครอบครัว ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร และพอใจว่าก่อประโยชน์องแก่สมาชิกผู้กู้

ข้อ 19 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินดังกล่าวในข้อ 18 ต้องเสนอคำขอกู้ถึงคณะกรรมการดำเนินการตามแบบที่กำหนดไว้ รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น รายการสินทรัพย์และหนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่ายแผนงานประกอบอาชีพที่จะใช้เงินกู้ รายละเอียดหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่จะใช้เงินกู้ รายละเอียดแห่งความต้องการเงินกู้จำนวนทุนซึ่งตนจะออกเอง รายการรายได้ซึ่งคาดว่าจะได้รับจากการลงทุนนั้น กำหนดการใช้จ่ายเงินกู้ ประสบการณ์ของตนเกี่ยวกับการประกอบอาชีพนั้น รายละเอียดและหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นประกัน

ข้อ 20 สมาชิกผู้ขอกู้เงินพิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพต้องแสดงหลักฐานให้เป็นที่พอใจคณะกรรมการดำเนินการว่า ตนจะออกทุนเองเป็นจำนวนอย่างน้อยหนึ่งในสี่ของจำนวนทุนทั้งหมดซึ่งต้องการให้การลงทุนประกอบอาชีพที่ตนกระทำนั้น

ข้อ 21 สหกรณ์จะมอบให้คณะกรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควรสอบสวนและทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้เงินพิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพเสนอกกรรมการดำเนินการพิจารณา เป็นหน้าที่ของสมาชิกผู้ขอกู้ต้องให้เป็นข้อเท็จจริงและความร่วมมือ

ข้อ 22 จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพซึ่งให้แก่สมาชิกคนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อม
สุดแต่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณากำหนดตามที่เห็นสมควร โดยคำนึงถึงความต้องการเงินกู้
แท้จริงตามแผนงานประกอบอาชีพและความสามารถชำระหนี้ของสมาชิกนั้น แต่ไม่เกิน 600,000 บาท

หลักประกันสำหรับเงินกู้พิเศษ

ข้อ 23 ในการกู้เงินพิเศษนั้น ผู้กู้ต้องทำหนังสือกู้ให้ไว้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนดไว้ ถ้า
เงินกู้พิเศษนั้น มีจำนวนไม่เกินค่าหุ้นซึ่งผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ก็ไม่ต้องมีหลักประกันอย่างอื่นอีก

ถ้าเงินกู้พิเศษนั้นจำนวนเงินกู้ส่วนที่เกินกว่าค่าหุ้นซึ่งผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ก็ต้องมีหลักประกันอย่าง
ใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้ด้วย

(ก) มีอสังหาริมทรัพย์อันปลอดจากภาระจำนองรายอื่น จำนองเป็นประกันเต็มจำนวนเงินกู้อย่าง
นั้น โดยต้องเป็นที่พอใจคณะกรรมการดำเนินการว่า จำนวนเงินกู้ส่วนที่เกินกว่าค่าหุ้นของผู้กู้ ต้องอยู่
ภายในร้อยละแปดสิบแห่งค่าของอสังหาริมทรัพย์นั้น

(ข) มีหลักทรัพย์รัฐบาลหรือเอกสารการฝากเงินในธนาคาร ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการ
เห็นสมควร จำนำเป็นประกันเงินกู้อย่างนั้น โดยจำนวนเงินกู้ส่วนที่เกินกว่าค่าหุ้นของผู้กู้ต้องอยู่ภายใน
ร้อยละเก้าสิบแห่งค่าของหลักทรัพย์นั้น

การส่งคืนเงินกู้พิเศษ

ข้อ 24 คณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณากำหนดให้ผู้กู้เงินกู้พิเศษ ส่งคืนเงินกู้เป็นงวด
รายเดือนเท่ากันพร้อมดอกเบี้ยจำนวนกี่งวดก็สุดแต่จะเป็นการสมควรตามฐานะของผู้กู้ จำนวนเงินและ
ความมุ่งหมายแห่งเงินกู้ แต่ไม่เกิน 240 งวด และหรืออายุการทำงานที่เหลือ ตั้งแต่เดือนที่คิดดอกเบี้ย
เดือนแรก ทั้งนี้โดยไม่มีค่าธรรมเนียม

ข้อ 25 ในกรณีใด ๆ ดังกำหนดตามข้อบังคับข้อ 14 เงินกู้พิเศษเป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดย
สิ้นเชิงพร้อมดอกเบี้ยในทันที โดยมีพักคำนึงถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้

ข้อ 26 ให้ประธานกรรมการ เป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ 11 กรกฎาคม 2556

(นายจิระนันท์ ทองสุข)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์ไทยยาซากิและในเครือ จำกัด